



Huancayo

CIUDADES INTERMEDIAS EMERGENTES: NUEVOS ROLES Y FUNCIONES EN EL CRECIMIENTO ENDÓGENO DE LA CIUDAD DE HUANCAYO

Elder Junior Fernández Ibarra

RESUMEN

Las ciudades intermedias cumplen funciones de ciudades centrales muy definidas a escala regional y local, son muy atractivas para agentes económicos y políticos para transformar e innovar la ciudad. A nivel nacional, Huancayo es una de las ciudades que ha sufrido mayor impacto territorial y cultural, un hecho que le ha obligado a redefinir sus lógicas espaciales; tal es el caso que, en los últimos años, con necesidades y demandas productivas llegaron grandes inversiones. Estos impactos guardan estrecha relación con la globalización, puesto que estos espacios emergentes deben insertarse al macrosistema económico para lograr un desarrollo territorial que considere sus comportamientos y sus tradiciones. Por estos motivos, se produce un resquebrajamiento entre la transformación de la ciudad y las tradiciones basadas en una identidad histórica bien definida que ocasiona cambios en los patrones de comportamiento espacial cotidiano, cambiando funciones y generando nuevos roles en sus agentes y actores sociales.

PALABRAS CLAVES: *ciudades intermedias, globalización, agentes económicos, innovación.*

DATOS DEL AUTOR

Geógrafo egresado de la Universidad Nacional Mayor de San Marcos (UNMSM) y actualmente estudiante de la Maestría en Geografía con Mención en Ordenamiento y Gestión del Territorio.

Cuenta con experiencia profesional en instituciones públicas como el Programa Nacional de Saneamiento Urbano (PNSU), Registro Nacional de Identificación y Estado Civil (RENIEC), Ministerio de Salud (MINSA) y docencia preuniversitaria en el Centro Preuniversitario de la Universidad Nacional Mayor de San Marcos (CEPREUNMSM); y, consultor en instituciones privadas como el Instituto de Biodiversidad y Paisajes (IBP).

efernandezi@outlook.com

© Este artículo es de acceso abierto sujeto a la licencia Reconocimiento 4.0 Internacional de *Creative Commons*. No se permite un uso comercial de la obra original ni la generación de obras derivadas. Para más información, visite: <https://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>

ABSTRACT

The intermediate cities play a role of central cities at regional and local level. Also, these cities attract economic and political agents to transform and innovate its environment. Nationally, Huancayo is a city that has suffered more territorial and cultural impact which redefine their new spatial logic. For this reason, during the last years, productive needs and demands have generated large investments. This process has a strong link with globalisation, therefore, these emerging spaces must be inserted at the macroeconomic system to achieve a territorial development that considers its behaviour and traditions. Due to these facts, there was a rupture between the transformation of the city and traditions based on its historical identity. In addition, changes were generated in their patterns of daily spatial behaviour and their functions, generating new roles among their agents and social actors.

KEYWORDS: *ciudades intermedias, globalización, agentes económicos, innovación.*

© This article is of open access to the public and subject to the Creative Commons Attribution Attribution-NonCommercial-NoDerivatives 4.0 International License. The commercial use of this original work and the production of derived works from this article is not allowed. For more information, please visit: <https://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>

INTRODUCCIÓN

La concentración de población en las ciudades se produce con el objetivo de desarrollar determinadas actividades productivas, de servicios y similares que, en conjunto, constituyen y determinan la función de la ciudad (Galarza, 2011). Esto se debe por el proceso de globalización de la economía y la comunicación que cambia nuestras formas de producir, consumir, gestionar, informar y pensar (Borja & Castells, 1997). Esto repercute directamente en la ciudad de Huancayo que mantiene su rol hegemónico como ciudad más importante de la sierra-central del país, pero que, de acuerdo a los nuevos patrones de consumo ha cambiado su identidad tradicional y su percepción en la valoración de su espacio.

El cambio de funciones y roles de la ciudad de Huancayo genera una alteración en su orden espacial. Por un lado, la expansión urbana ha afectado directamente al Valle del Mantaro (principal abastecedor de alimentos de Lima Metropolitana) y de otro lado, la implantación de centros comerciales (*shopping centers*) en la ciudad, repercute al brindar una nueva función como de ciudad central con servicios acordes con una ciudad globalizada.

La presente investigación trata de abordar la transformación de la ciudad basada en las necesidades y demandas efectivas por los procesos de evolución, producto del alcance global, mediante la concentración de inversiones, capital fijo, nuevas necesidades y demandas efectivas.

1. ÁREA DE ESTUDIO

UBICACIÓN

La ciudad de Huancayo se ubica en el centro del país, al sur de la provincia de Junín. Por su situación estratégica tiene una conexión importante con la capital del país: Lima. A la vez, forma parte de la sierra central del Perú y se encuentra a una altitud de 3260 m s.n.m.

POBLACIÓN

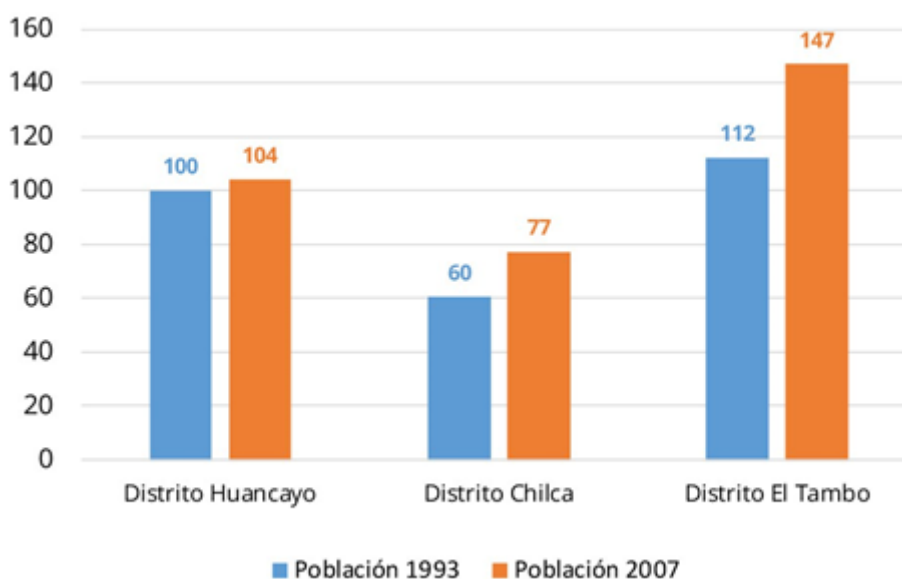
La ciudad de Huancayo está conformada por los distritos de Huancayo, El Tambo y Chilca. Es la octava ciudad más poblada del país. En el 2007 tenía una población de 323054 habitantes y según proyecciones del INEI al año 2014 tendría 501 384 habitantes. El aumento paulatino y constante de la población queda reflejado en los censos, tal como se puede apreciar en el Gráfico 1.

No obstante, los ritmos de crecimiento varían en cada uno de sus distritos urbanos, siendo el más bajo el del distrito de Huancayo, cuya población apenas ha crecido, frente al crecimiento que han tenido sus otros dos distritos como Chilca y especialmente El Tambo que cuentan con más terrenos baldíos y de campiña, por donde la ciudad puede expandirse y acoger dicho crecimiento demográfico.

En el caso de El Tambo, su posición ventajosa hacia la salida a los mercados de La Oroya y de Lima, así como el estado de las pistas que rodean ambas márgenes al río Mantaro, consideramos que son factores que han incidido en el mayor crecimiento del distrito.

GRÁFICO 1.

Población de la ciudad de Huancayo, en miles de habitantes



Fuente: Censo Nacional 2007, XI de población y VI de vivienda, y, al Censo Nacional 1993, IX de población y IV de vivienda. Elaborado por el autor.

IDENTIDAD HISTÓRICA

Huancayo es una de las ciudades con mayor influencia de identidad histórica. Sus principales rasgos culturales encuentran su base en la antigua sociedad wanka:

- Se definen como una economía de carácter agrario (aprovechando las excelentes condiciones agrícolas del Valle del Mantaro).
- Construyeron ciudadelas en la cima de los cerros.
- Idearon danzas relacionadas con sus actividades económicas, siendo el huaylarsh la más importante. No obstante, la más reconocida es la danza de la huaconada de Mito, que desde 2010 es Patrimonio Cultural Inmaterial de la Humanidad.
- Mantenían y mantienen importantes intercambios comerciales (uno de ellos es la tradicional feria dominical) para favorecer el intercambio o trueque de los indígenas del lugar entre sí y para aquellos que venían de otras regiones.

Tomando las palabras de Yi Fu Tuan: *“La topofilia es el lazo afectivo entre las personas y el lugar o el ambiente circundante” se entiende que la población tradicional de la ciudad de Huancayo “reaccionara en consonancia a su entorno material”, el cual perciben como un espacio lleno de procesos que forjaron el pasado y construyen en la realidad actual, otorgando a su ciudad un valor especial de identidad y significancia que procura a la ciudad su valor patrimonial, por su historia y cultura (Fu Tuan, 2007). Un ejemplo es la presencia del Parque de la Identidad Huanca en el centro de la ciudad.*

FIGURA 1.
Parque de la Identidad Huanca



Fuente: Perú Destinos¹

2. ESPECIALIZACIÓN PRODUCTIVA

Las ciudades concentran población, bienes, servicios e información, lo que facilita su desarrollo, al superar el problema de las distancias en base a la concentración de agentes, actores, recursos, redes y flujos, efectivizando el capital, el tiempo y la energía.

Es así que la ciudad de Huancayo se convierte en una fuerza potencial de población, mercado y comercio. *“El rol central de un sistema urbano lo convierte en un aspecto fundamental de la práctica humana social”* (Harvey, 1977).

Esta concentración de población en la ciudad se genera con el objetivo de desarrollar actividades productivas, servicios o similares, que en conjunto constituyen la función de la ciudad (Galarza, 2011). Uno de los criterios para determinar las funciones urbanas radica en los diferentes porcentajes de la Población Económicamente Activa (PEA) por actividad registrada.

La ciudad de Huancayo, según los datos del Censo 2007, indica que cumple funciones de industria, comercio y servicios, tal como podemos apreciar en la siguiente tabla:

¹ Portal web Perú Destinos. Disponible : en <<http://perudestinos.com/city-tour> >

TABLA 1.
PEA de la ciudad de Huancayo y distritos que la conforman (%)

| ACTIVIDAD | DISTRITO | | | | | | CIUDAD DE HUANCAYO | |
|--|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------------|------------|
| | HUANCAYO | | CHILCA | | EL TAMBO | | Pob. (hab.) | % |
| | Pob. (hab.) | % | Pob. (hab.) | % | Pob. (hab.) | % | | |
| TOTAL | 46826 | 100 | 28968 | 100 | 58761 | 100 | 134555 | 100 |
| Miembros ejecutivos, directores administrativos, públicos y empresarios (001) | 111 | 0,24 | 39 | 0,13 | 181 | 0,31 | 331 | 0,3 |
| Profesionales, científicos e intelectuales (002) | 8159 | 17,4 | 3267 | 11,3 | 11397 | 19,4 | 22823 | 17 |
| Técnicos de nivel medio y trabajadores asimilados (003) | 3761 | 8,03 | 1404 | 4,85 | 4658 | 7,93 | 9823 | 7,3 |
| Jefes y empleados de oficina (004) | 2430 | 5,19 | 780 | 2,69 | 3425 | 5,83 | 6635 | 4,9 |
| Trabajadores de servicios personales y vendedores de comercio y mercado (005) | 10549 | 22,5 | 6216 | 21,5 | 10733 | 18,3 | 27498 | 20 |
| Agricultores, trabajadores no calificados, agropecuarios y pesqueros (006) | 1082 | 2,31 | 1152 | 3,98 | 1403 | 2,39 | 3637 | 2,7 |
| Obreros y operadores de minas, canteros, industria manufacturera y otros (007) | 4068 | 8,69 | 3486 | 12 | 5966 | 10,2 | 13520 | 10 |
| Obreros construcción, papel (008) | 4099 | 8,75 | 3469 | 12 | 6618 | 11,3 | 14186 | 11 |
| Trabajadores no calificados, peones, vendedores y ambulantes, y afines (009) | 9227 | 19,7 | 6940 | 24 | 10090 | 17,2 | 26257 | 20 |
| Otra (010) | 436 | 0,93 | 172 | 0,59 | 485 | 0,83 | 1093 | 0,8 |
| Ocupación no especificada (011) | 615 | 1,31 | 666 | 2,3 | 749 | 1,27 | 2030 | 1,5 |
| Desocupado (012) | 2289 | 4,89 | 1377 | 4,75 | 3056 | 5,2 | 6722 | 5 |

Fuente: Censo Nacional 2007, XI de población y VI de vivienda, y, al Censo Nacional 1993, IX de población y IV de vivienda. Elaborado por el autor.

Huancayo se encuentra entre las ciudades más importantes con funciones definidas de acuerdo al tamaño poblacional, esta misma situación ocurre con ciudades que son capitales departamentales e importantes como establece Galarza (2011) en la Tabla 2:

TABLA 2.
Conglomerados por función urbana predominante

| MACROREGIÓN | RANGO | CONGLOMERADO | FUNCIÓN URBANA PREDOMINANTE |
|-------------|--|---------------|---|
| Centro | Metrópolis Nacional 8 000 000 y más | Lima - Callao | Industrial / servicios (a escala nacional) |
| Sur | 500 000 - 999 999 | Arequipa | Industrial / servicios |
| Norte | | Trujillo | |
| Norte | | Chiclayo | |
| Norte | | Iquitos | |
| Norte | | Cusco | |
| Centro | 200 000 - 499 999 | Chimbote | Industrial / servicios |
| Centro | | Huancayo | |
| Sur | | Tacna | |
| Centro | | Ica | |
| Sur | | Juliaca | |
| Norte | | Sullana | |
| Norte | | Cajamarca | |
| Centro | 100 000 - 199 999 | Chincha Alta | industrial / servicios |
| Centro | | Ayacucho | |
| Centro | | Huánuco | |
| Sur | | Puno | |
| Sur | | | |

Fuente: Galarza, 2007, pág. 128.

Corroborando la PEA de Huancayo con el análisis de Galarza (2011), es evidente que la especialización que predomina para ciudades mayores de 200 mil habitantes es la función industrial (manufactura), la que muestra un rol similar al de las principales ciudades del país. También podemos corroborar esta información con la cantidad de industrias que se concentran en la ciudad a nivel de provincia (ver Tabla 3) y los servicios a través de la feria dominical que se realiza tradicionalmente en la ciudad de Huancayo (ver Figura 2).

FIGURA 2.
Feria dominical tradicional de la ciudad de Huancayo



Fuente: Diario Correo².

TABLA 3.
Industrias instaladas en la ciudad de Huancayo, año 2007

| DISTRITO | EMPRESAS INDUSTRIALES |
|---------------------------|-----------------------|
| Huancayo | 911 |
| El Tambo | 733 |
| Chilca | 499 |
| CIUDAD DE HUANCAYO | 2143 |

Fuente: Municipalidad Provincial de Huancayo, 2007.

3. FUNCIONALIDAD DE LA CIUDAD DE HUANCAYO COMO CIUDAD REGIONAL

Dos de los hechos que expresan la condición y funcionalidad regional de la ciudad de Huancayo son las redes territoriales y los cambios de una estructura tradicional a una actual, en su sistema urbano.

² Portal web Diario Correo. Disponible en <http://diariocorreo.pe/ciudad/tradicional-feria-dominical-termina-convertid-234898/>

LAS REDES

Las redes de aglomeraciones se extienden con menor intensidad en territorios con proceso de integración a la economía mundial (Neyra, 2005). Las redes, materiales e inmateriales, son una preocupación esencial para toda la población, esto refleja la importancia del cometido económico de transportes, vectores de intercambios humanos y comerciales, así como, elementos estructurales para la organización del territorio. La existencia de redes y servicios eficaces es una de las condiciones necesarias para el desarrollo económico.

La ciudad de Huancayo cuenta con un sistema vial constituido por una red de carreteras muy importante por su extensión y articulación con los centros poblados y que se desarrolla en función de las necesidades del comercio y la extracción en las áreas productivas. Esto se debe a que la ciudad de Huancayo es la más desarrollada de la macrorregión centro (Huánuco, Pasco y Junín) esto se debe a su localización estratégica y la influencia directa con Lima, capital del Perú

FIGURA 3.
Sistema de redes de la región Junín, año 2015

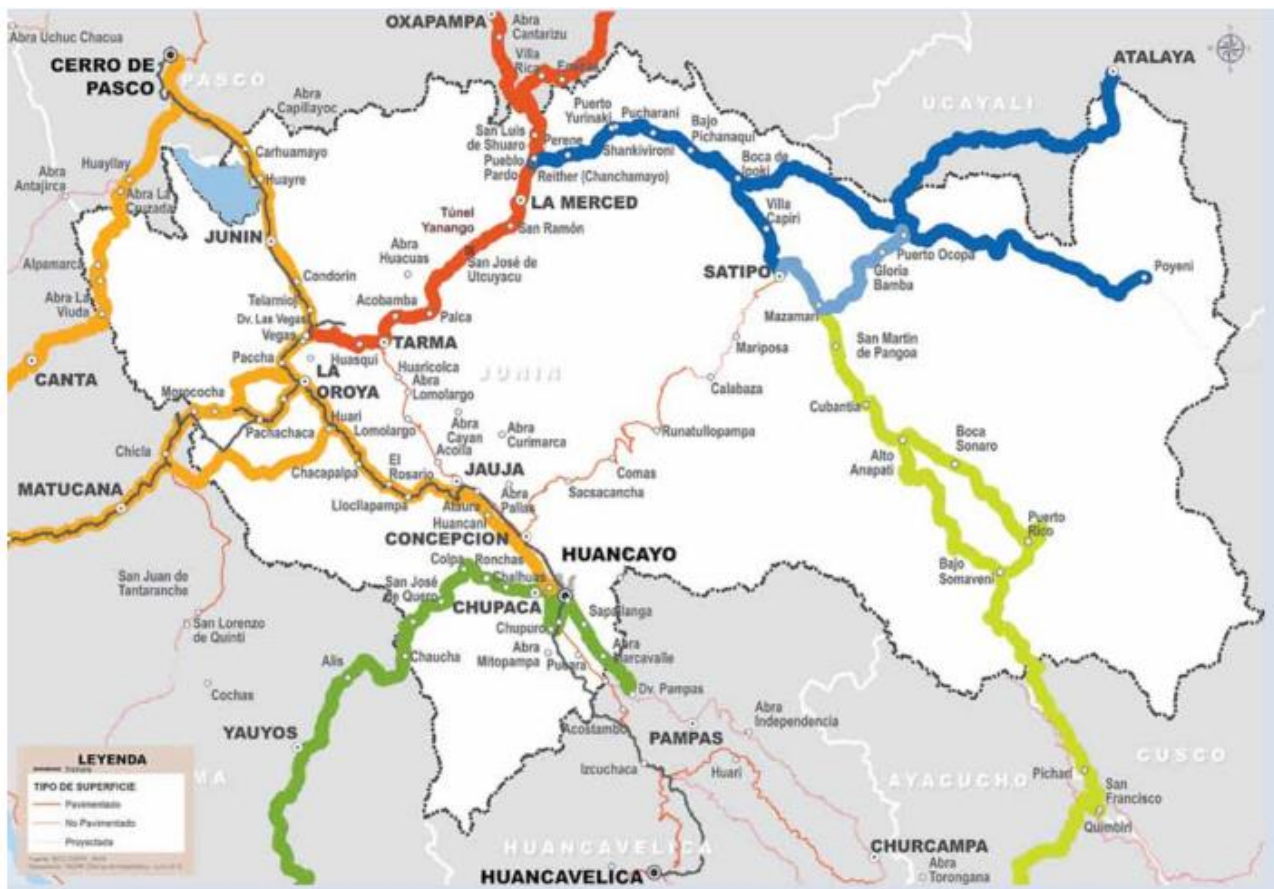


Fuente: Ministerio de Transportes y Comunicaciones, 2015.

De esta manera, Huancayo es considerado el núcleo principal que se articula directamente a un grupo de ciudades pequeñas, que en relación con ciudades intermedias (Jauja, Chupaca y Concepción) ha establecido un vínculo económico mucho más fuerte con Lima.

La cantidad de vías y rutas con las que cuenta Huancayo para acceder o llegar desde la selva central, la costa central, la sierra central y meridional da cuenta de su centralidad y capacidad articuladora a una escala macrorregional, como podemos ver en la Figura 4:

FIGURA 4.
Sistema de redes vial del sistema urbano de la región Junín, año 2015



Fuente: Ministerio de Transportes y Comunicaciones, 2015.

TABLA 4.
Accesibilidad y telecomunicaciones de la ciudad de Huancayo

| |
|---|
| Ruta: Lima - La Oroya - Jauja - Concepción - Huancayo |
| Ruta: Cañete - Yauyos - Chupaca - Huancayo |
| Ruta: Huancayo - Izcuchaca - Huancavelica / Ayacucho |
| Telefonía: Movistar, Claro, Entel, Bitel |
| Servicio de correo, internet, radio y TV |

Fuente: Municipalidad Provincial de Huancayo, 2007. (Ministerio de Transportes y Comunicaciones, 2015) (Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2016).

MODIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA TRADICIONAL

Borja señala que *“a partir de la transformación tecnológica y organizativa de la nueva economía internacional asistimos a la modificación de relaciones de trabajo y de la estructura en las sociedades”*.

El crecimiento de las ciudades regionales en el Perú responde a lógicas muy peculiares. Por ejemplo, citando la clasificación de Milton Santos de medios en natural, técnico, técnico-científico-informacional, podemos señalar que nuestras ciudades aún prevalecen en un medio técnico, mostrando procesos de avance hacia un medio científico-informacional, puesto que *los objetos que conforman la ciudad son culturales y técnicos* (Santos, 2000). Estos objetos o elementos tienen una base en el comportamiento y el uso de infraestructuras que obligan a cambiar su estructura, los patrones de comportamiento y las dinámicas cotidianas de la población.

4. NUEVOS CAMBIOS EN EL TERRITORIO

Disminución o retroceso del medio natural frente a la expansión del medio urbano.

La sustitución del medio natural por una determinada sociedad ocasiona que los medios sean cada vez más artificiales (Santos, 2000). Estos medios no solo sufren la modificación de su estructura espacial, sino también constituyen el reflejo de las necesidades de las ciudades en proceso de globalizarse. Es así como Harvey manifiesta que *“las ciudades son consideradas en cuanto a su forma construida”*.

Dos factores importantes han influido en la disminución del medio natural de Huancayo, el primero es el proceso de urbanización y expansión de la ciudad hacia espacios que no estaban siendo aprovechados, y el segundo es el flujo migratorio que en las últimas décadas han modificado la ciudad como consecuencia de los acontecimientos socio-políticos y actualmente productivo-económicos que se producen a nivel nacional, macrorregional y regional haciendo atractiva la ciudad como fuente de trabajo, oportunidades y desarrollo.

El análisis para la presente investigación data de los años 2006 – 2016 de ahí se obtuvieron imágenes de satélite idóneas para el análisis del cambio de uso de suelo que muestran usos de tipo urbano y población dispersa en pequeñas aglomeraciones. La ubicación de viviendas ocurre basándose en las vías o carreteras que conectan con centros poblados menores, con atractivos turísticos y en dirección hacia la ciudad de Concepción.

La ocupación de viviendas en las cercanías del río no solo ocasiona un desorden e impacto en la ciudad, sino que la expone ante eventuales desastres que pudiesen ocurrir por crecidas e inundaciones. Esto se aprecia, por ejemplo, en la Urb. Justicia Paz y Vida donde existen viviendas muy cercanas al cauce del río. Las urbanizaciones que formaron o aumentaron su población mediante el cambio de uso son las que se señalan a continuación:

TABLA 5.
Habilitaciones urbanas formadas por el cambio a una actividad urbana

| DISTRITO | HABILITACIÓN URBANA | CAMBIO POR OCUPACIÓN |
|----------|-------------------------------|----------------------|
| El Tambo | Urb. Lago Verde | Agrícola a urbano |
| | Parque Industrial de Huancayo | Industrial a urbano |
| | Comunidad Campesina de Umuto | Agrícola a urbano |
| Huancayo | Urb. Las Retamas de San Luis | Agrícola a urbano |
| | Urb. La Floresta I y II | |
| | Urb. La Merced | |
| | Torre Torre | |

Fuente: elaborado por el autor.

Estos cambios por expansión urbana se muestran en las áreas periféricas de la ciudad de Huancayo, ya sea en las zonas netamente agrícolas o cercanas al río (como mencionamos en párrafos anteriores), siendo también un factor determinante el precio de los terrenos y las crecientes demandas para urbanizarse mediante la creación de condominios y residenciales. La pérdida de terrenos agrícolas va a generar escasez de producción agrícola para el mercado local, existiendo la necesidad de apertura o de fortalecimiento de los mercados existentes como Yauyos.

FIGURA 5.
Imagen satelital de la ciudad de Huancayo, año 2006



Fuente: Google Earth.

FIGURA 6.
Imagen satelital de la ciudad de Huancayo, año 2016



Fuente: Google Earth.

ALTERACIÓN Y NUEVA PERCEPCIÓN DEL PAISAJE

Según Borja y Castells *“la era de las telecomunicaciones permite la gestión y la comunicación entre sí de sistemas urbanos y rurales distantes, tiende a concentrar a la población en aglomeraciones parcialmente discontinuas, de gigantesca dimensión y de características **socio-espaciales históricamente nuevas**”*.

Contrastando este planteamiento, uno de los principales espacios afectados es el Valle del Mantaro, que ha visto cómo sus terrenos agrícolas están siendo sustituidos por nuevos asentamientos humanos producto de migraciones de pueblos rurales colindantes a la ciudad. Esto genera una nueva percepción sobre estos espacios, ya que la tradición o el pensamiento de conservación para el aprovechamiento agrícola se pierden cada día más, cambiando sus funciones y teniendo una diferente percepción sobre la identidad territorial.

FIGURA 7.
Imagen panorámica del Valle del Mantaro



Fuente: Archivo fotográfico del autor, 2012.

GLOBALIZACIÓN: UN PROCESO INFLUYENTE EN LA ORGANIZACIÓN DEL TERRITORIO

El proceso de globalización exige nuevas condiciones para la competencia y la competitividad, tanto para las empresas como para los territorios. En este sistema donde la actividad económica se dispersa geográficamente, pero se integra globalmente al circuito de redes globales, los más débiles son los excluidos y los más fuertes se favorecen. En palabras de Borja, *"las nuevas tecnologías permiten articular formas arcaicas de sobreexplotación local con redes productivas modernas orientadas hacia la competencia global"*. Es así como las ciudades regionales deben integrarse a este sistema económico mundial, donde sus implicancias puedan partir desde lo local y mantengan su rol central, pero con nuevas funciones acorde a las exigencias del mercado mundial.

La presencia de centros comerciales en ciudades regionales es la muestra más importante de la llegada de la globalización a estos espacios como producto de las innovaciones en espacios tradicionales con una marcada identidad histórica. Estos grandes centros comerciales ya se encontraban en Lima desde hace dos décadas, sin embargo, las exigencias de modernizar la producción y atraer empresas transnacionales generaron cambios en la estructura económica, que para el caso de la investigación se aplican a la ciudad de Huancayo.

FIGURA 8.
Centro Comercial Real Plaza Huancayo



Fuente: Real Plaza.³

REVALORIZACIÓN DE ESPACIOS MODIFICADOS Y SU INFLUENCIA EN LA GESTIÓN DEL TERRITORIO

Las ciudades en crecimiento, como parte de la globalización, sufren dinámicas que suponen una adaptación de las formas y de las normas (Santos, 2000). Hay que transar para que esto no se constituya en áreas de conflicto o de rechazo por parte de la población, sino que se integren a la sociedad con estas nuevas funciones que cumplen las ciudades. Solo así, se dinamiza de manera armoniosa estos territorios para su adecuada gestión.

Bertrand señala que estos espacios modificados deben constituir *“paisajes, con identidad, que deben de estar fabricados por los antepasados”* y deben ser un *“sistema de paisaje territorializado... así concebido como real y virtual, estático y cinemático, que actúa sobre la unicidad de cada paisaje”* (Bertrand, 2010).

Por este motivo, si se quiere revalorizar estos espacios, se deben concebir como paisajes alterados espacialmente, sin embargo, la identidad y la tradición se mantienen y se constituyen en elementos clave para garantizar que la ciudad siga constituyendo una unidad territorial fuerte, ante la llegada de cambios proporcionados por las nuevas estructuras territoriales, las actividades y los modos de vida que ahí se van desarrollando.

De esta manera, Huancayo, una ciudad con un fuerte componente de identidad por sus tradiciones y costumbres debe mantener sus actividades cotidianas y convivir con la llegada de nuevos centros comerciales que van a generar la revalorización de espacios que no deben ser alterados por actividades u ocupaciones inadecuadas. Esto constituye una labor importante de las autoridades locales y provinciales que deben velar por la mejora de la calidad de vida de la población, así como el desarrollo económico y sostenible de la ciudad.

CONCLUSIONES

- La ciudad de Huancayo es la ciudad más importante del macrorregión centro. Su estratégica ubicación y su conexión con Lima Metropolitana son los aspectos que definen su rol central.

³ Portal web Real Plaza. Disponible en <<http://realplaza.pe/huancayo/informacion>>.

- Al tener una población mayor de 200 mil habitantes, Huancayo adquiere una funcionalidad económica con base en la actividad manufacturera y servicios, cada vez más creciente e importante dentro de la macrorregión centro lo que atrae mayores inversiones con la llegada de los centros comerciales.
- La ciudad de Huancayo atraviesa una revalorización de espacios por la presencia de centros comerciales que dinamizan sus alrededores y los condominios – residenciales que se han instalado en antiguas zonas agrícolas de la ciudad.
- La llegada de nuevos procesos globales hace que la ciudad de Huancayo pierda su identidad territorial, modificándose su estructura tradicional.
- Los nuevos patrones de cambio de la ciudad responden a los intereses de las demandas productivas que determinan la nueva funcionalidad de la ciudad, sin embargo, no debe alterarse de manera negativa la organización territorial de la ciudad de Huancayo y debería constituirse en un reto para la gestión del territorio.
- El crecimiento poblacional de Huancayo genera que las viviendas se ubiquen en zonas inadecuadas como las que se encuentran cerca al río Mantaro o que se ocupen terrenos agrícolas.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Bertrand, G. (2010). *Itinerario entorno al paisaje: una epistemología de terreno para tiempos de crisis*. *Ería*, 81, 5-38.
- Borja, J., & Castells, M. (1997). *Local y global. La gestión de las ciudades en la era de la información*. Madrid: Taurus.
- Fu Tuan, Y. (2007). *Topofilia. Un estudio de las percepciones, actitudes y valores sobre el entorno*. Melusina.
- Galarza, L. (2011). *Visión de futuro del desarrollo territorial*. Lima: CEPLAN.
- Harvey, D. (1977). *Urbanismo y desigualdad social*. Madrid: España.
- INEI. (2007). *Perfil Sociodemográfico del departamento de Junín*. Lima: INEI.
- Instituto Nacional de Estadística e Informática. (2016). *Censos Nacionales XI de población y VI de vivienda*. Disponible en <<http://censos.inei.gob.pe/cpv2007/tabulados/>>
- Ministerio de Transportes y Comunicaciones. (2015). *Junín: Camino al desarrollo*. Junín: Empresa Editora El Comercio S.A.
- Municipalidad Provincial de Huancayo. (2007). *Mejoramiento y Actualización del Plan de Desarrollo local Concertado Provincial 2007 2015*. Huancayo.
- Neyra, G. (2005). *La economía de la Macrorregión Sur: Un análisis estructural*. Arequipa: Universidad Católica de Santa María.
- Santos, M. (2000). *La naturaleza del espacio. Técnica y tiempo. Razón y emoción*. Madrid: Ariel.